

ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 24 за период 01.04.2024г. - 31.12.2024г.

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 499 135р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	15 352р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	2 020 313р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	97 895р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	100 748р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	582 950р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	982 500р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	2 235 666р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	13 975р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 004 656р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 334 718р.
ИТОГО:			9 887 905р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту			
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.		1 315 591р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.		10 018 015р.
Получено денежных средств (за отчётный период)	руб.		9 406 575р.
Задолженность потребителей (за отчётный период)	руб.		611 439р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.		1 927 031р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги			
Холодное водоснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		19 871
Оплачено потребителями	руб.		582 929р.
Задолженность потребителей	руб.		100 352р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		683 281р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		683 571р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		584,172
Оплачено потребителями	руб.		1 735 042р.
Задолженность потребителей	руб.		125 200р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 860 243р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 820 982р.

Холодная вода для нужд ГВС			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		11 454
Оплачено потребителями	руб.		375 045р.
Задолженность потребителей	руб.		17 580р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		392 625р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		375 210р.

Водоотведение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		31 325
Оплачено потребителями	руб.		1 080 361р.
Задолженность потребителей	руб.		166 144р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 246 505р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 226 236р.

Электроснабжение			
Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч		336 101
Оплачено потребителями	руб.		749 997р.
Задолженность потребителей	руб.		1 035 533р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 785 530р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 740 613р.

Отопление			
Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал		1 622,932
Оплачено потребителями	руб.		4 915 478р.
Задолженность потребителей	руб.		146 570р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		5 062 048р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		5 019 611р.

ТКО			
Общий объем потребления, нат. Показатель	м³		1 471,094
Оплачено потребителями	руб.		1 410 149р.
Задолженность потребителей	руб.		122 412р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.		1 532 561р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.		1 529 026р.
Задолженность потребителей за КУ (за отчётный период)	руб.		1 713 791р.
Задолженность потребителей за КУ (на конец периода)	руб.		4 798 290р.

